



CÓD. 22893

## Cobertura no bairro Auxiliadora com 3 dormitórios

PORTO ALEGRE - EDIFÍCIO PRINCIPE DE SEVILLA

1 SUÍTE 3 DORM 2 BAN. 3 VAGAS 229 M<sup>2</sup> VENDA **R\$ 2.540.000,00** IPTU R\$ 7.846,00 COND. R\$ 1.300,00

Belíssima cobertura de 229m<sup>2</sup> privativos, com 3 dormitórios, sendo uma suíte master com closet e hidromassagem, deck com piscina, orientação solar norte-oeste e excelente ventilação, além de 3 vagas de garagem.

Piso inferior com 2 dormitórios (1 suíte com closet e hidro), living com lareira, distribuído em dois ambientes e integrado a ampla sacada com gabinete.

Piso superior com churrasqueira e cozinha, sala de TV, 1 dormitório, banheiro e deck com piscina.

Na melhor localização do bairro Auxiliadora, entre Pedro Ivo e Tito Lívio Zambecari.

### DIFERENCIAIS DO IMÓVEL

AGUA QUENTE

Ar Cond.

AREA DE SERV

Banho Auxiliar

Banho Social

CHURRASQUEIRA

Copa Cozinha

ERROR fo  
Invalid do

Cozinha Montada

Deck

DepEmpregada

Estar Intimo

GABINETE

HALL

LAREIRA

LAVABO

PISCINA

SALA DE JANTAR

VistaPanoramica

TERRAÇO

### DIFERENCIAIS DO CONDOMÍNIO

PISCINA ADULTO

Portaria 24h

SALÃO DE FESTAS



ELISANGELA BECKER

[+ imóveis deste corretor](#)

ENVIAR MENSAGEM

TENHO INTERESSE



## NOME

Nome e Sobrenome

---

## E-MAIL

Ex.: seunome@dominio.com.br

---

## TELEFONE

Digite aqui

---

## MENSAGEM

Tenho interesse nesse imóvel:

<https://albertimoveis.com.br/imovel/cobertura-auxiliadora-porto-alegre-rs-22893>

---

ENVIAR MENSAGEM

 BAIXAR IMÓVEL EM PDF

## SUGESTÕES PARA VOCÊ

←

→



# AUXILIADORA

PORTO ALEGRE

 2 SUÍTES  3 BAN.  2 VAGAS

R\$ 2.200.000,00

## ACOMPANHE NAS REDES

/Albert

/Albert

/Albert

/Albert



### MAIS PROCURADOS

Casa em Condomínio no bairro BELÉM  
NOVO

Casa no bairro BOA VISTA

Casa em Condomínio no bairro PROTÁSIO  
ALVES

Apartamento no bairro CHÁCARA DAS  
PEDRAS

### INSTITUCIONAL

Quem Somos

Contato

Deixe seu imóvel conosco

### CENTRAL DE ATENDIMENTO

(51) 3328-7170

atendimento@albertimoveis.com.br

Av. Nilo Peçanha, 2900 - Sala 804

