



CÓD. 3572

Prédio no bairro NAVEGANTES

PORTO ALEGRE

✂ 3700 M² LOCAÇÃO **R\$ 70.000,00** IPTU R\$ 4.704,00

Prédio comercial com área privativa de 3.700,00 m² e área de estacionamento/pátio: 1.200,00 m², este incrível prédio de 3 pavimentos possui tudo o que você precisa para o seu negócio! Com cada pavimento oferecendo aproximadamente 1.200 m² de vão livre, é um espaço amplo e versátil, com a possibilidade de remover ou realocar facilmente as divisórias leves, já está equipado com luminárias instaladas, proporcionando uma iluminação perfeita e agradável em todos os ambientes, desfrute de conforto e climatização em todas as áreas, graças aos 52 ares condicionados instalados em pontos estratégicos, gerador e um transformador já instalados, você não precisa se preocupar com quedas de energia ou instabilidade elétrica. conta ainda com uma eclusa para carros e caminhões, facilitando o acesso e garantindo maior segurança nas operações de carga e descarga, a portaria possui uma guarita blindada, oferecendo um controle rigoroso de acesso ao prédio e aumentando a proteção dos seus colaboradores e bens, além disso, o edifício inclui uma churrasqueira e um refeitório, proporcionando um espaço de convivência agradável para seus funcionários. Entre em contato conosco agora mesmo para mais informações e agendar uma visita!

TENHO INTERESSE

ERROR fo
Invalid do

NOME

Nome e Sobrenome

E-MAIL

Ex.: seunome@dominio.com.br

TELEFONE

Digite aqui

MENSAGEM

Tenho interesse nesse imóvel:

<https://albertimoveis.com.br/imovel/predio-navegantes-porto-alegre-rs-400003572>

ENVIAR MENSAGEM

 BAIXAR IMÓVEL EM PDF

SUGESTÕES PARA VOCÊ

←

→



NAVEGANTES

PORTO ALEGRE

 8 BAN.

R\$ 70.000,00

ACOMPANHE NAS REDES

/Albert

/Albert

/Albert

/Albert



MAIS PROCURADOS

Casa em Condomínio no bairro BELÉM
NOVO

Casa no bairro BOA VISTA

Casa em Condomínio no bairro PROTÁSIO
ALVES

Apartamento no bairro CHÁCARA DAS
PEDRAS

INSTITUCIONAL

Quem Somos

Contato

Deixe seu imóvel conosco

CENTRAL DE ATENDIMENTO

(51) 3328-7170

atendimento@albertimoveis.com.br

Av. Nilo Peçanha, 2900 - Sala 804

