



CÓD. 3801

Prédio no bairro PETROPOLIS com 3 dormitórios

PORTO ALEGRE

 3 DORM  9 BAN.  4 VAGAS  980 M² LOCAÇÃO **R\$ 27.000,00** IPTU R\$ 2.200,00 COND. R\$ 0,10

Prédio Comercial com área privativa de 980m², 4 andares, 4 vagas de garagem, 9 banheiros, espaço gourmet com churrasqueira, deck de madeira com piscina e ótima vista. Projetado e construído dentro de princípios da sustentabilidade. Consegue certificação LEED (padrão CI). Certificação que reconhece escritórios de alto desempenho, que por possuírem ambientes internos mais saudáveis, auxiliam o aumento de produtividade de seus ocupantes. Possui rede de calefação instalada no loft, caldeira italiana de alta performance, funcionamento a gás. Elevador instalado que atende para os dois lados todos os pavimentos com capacidade para 4 pessoas, incluindo cadeirantes e boteira dupla com senha individual para cada lado do prédio. Sistema de ventilação natural com dutos e passagens de ar desde o porão(ar frio) até as coberturas, controle previsto por tampões de abrir (no verão) e fechar (no inverno). Agende uma visita e venha conhecer!

DIFERENCIAIS DO IMÓVEL

BOX P/ CARRO
ALVENARIA

DIFERENCIAIS DO CONDOMÍNIO

ESPAÇO GOURMET
CHURRASQUEIRA

ERROR fo
Invalid do

TENHO INTERESSE

NOME

Nome e Sobrenome

E-MAIL

Ex.: seunome@dominio.com.br

TELEFONE

Digite aqui

MENSAGEM

Tenho interesse nesse imóvel:

<https://albertimoveis.com.br/imovel/predio-petropolis-porto-alegre-rs-400003801>

ENVIAR MENSAGEM

 BAIXAR IMÓVEL EM PDF

ACOMPANHE NAS REDES

/Albert

/Albert

/Albert

/Albert





MAIS PROCURADOS

Casa em Condomínio no bairro BELÉM
NOVO

Casa no bairro BOA VISTA

Casa em Condomínio no bairro PROTÁSIO
ALVES

Apartamento no bairro CHÁCARA DAS
PEDRAS

INSTITUCIONAL

Quem Somos

Contato

Deixe seu imóvel conosco

CENTRAL DE ATENDIMENTO

(51) 3328-7170

atendimento@albertimoveis.com.br

Av. Nilo Peçanha, 2900 - Sala 804

© 2024 - Todos direitos reservados

Criação de sites para imobiliárias